



Městský úřad Telč
odbor stavební úřad a životní prostředí
oddělení životního prostředí
vodoprávní úřad
nám. Zachariáše z Hradce 10, 588 56 Telč

SPIS. ZN.: MěÚ Telč 9326/2023 OŽP
Č.J.: Telč 1811/2024 OŽP
VYŘIZUJE: Bc. Jana Pokorná
TEL.: 567 112 495
E-MAIL: jana.pokorna@telc.eu

DATUM: 29.2.2024

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ VODOPRÁVNÍHO A SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ - POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ -

Roman Michna, nar. 25.10.1974, Olšany 41, 588 56 Telč

(dále jen "žadatel") podal dne 22.2.2024 žádosti o společné územní a stavební řízení a o povolení k nakládání s podzemními vodami.

Městský úřad Telč, odbor stavební úřad a životní prostředí, oddělení životního prostředí, jako správní úřad příslušný podle ustanovení § 61 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, který je podle § 11 odst. 1 písm. a) zák. č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „správní řád“), místně příslušný správní orgán, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), oznamuje podle § 94m stavebního zákona a podle § 47 odst. 1 správního řádu, že bylo na základě žádostí výše uvedeného žadatele, ze dne 22.2.2024,

zahájeno:

I.

společné územní a stavební řízení – vydání společného povolení podle § 94p odst. 1 stavebního zákona na stavbu podle projektové dokumentace:

Projekt trubní vrtané studny s přívodem vody pro rodinný dům a zahradu

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 2115/2 v katastrálním území Olšany u Telče.

Technický popis:

Jedná se o stavbu vrtané studny hloubky 40 m. Zhlaví studny bude opatřeno manipulační šachtou o průměru 1,2 m s krycí deskou, výška dříku studny min. 0,3 m nad terénem, hloubka dna 1,0 m od úrovně terénu. Dále bude vybudován 2x lomený vodovod délky 15,6 m, vedoucího od studny ke stavbě rodinného domu, uloženého společně se zemními kabely CYKY.

Druh stavby: nová stavba

Účel stavby: jímání a odběr podzemních vod

Místo umístění a provedení stavby: parc. č. 2115/2 v katastrálním území Olšany u Telče

Určení polohy místa provedení stavby studny: (orientačně souřadnicemi určenými v souřadnicovém systému JTSK): X: 1 152 989, Y: 673 850

II.

vodoprávní řízení podle § 8 odst. 1 písm. b) bodu 1. vodního zákona – vydání povolení k nakládání s podzemními vodami – jejich odběru z **vrtané studny** umístěné na pozemku parc. č. 2115/2 v katastrálním území Olšany u Telče, HGR: 6540 Krystalinikum v povodí Dyje.

Údaje o množství vod, se kterými má být povoleno nakládat (údaje ze žádosti):

prům. 0,007 l.s ⁻¹	max. 0,25 l.s ⁻¹	max. 19 m ³ .měs ⁻¹	max. 212 m ³ .rok ⁻¹
-------------------------------	-----------------------------	---	--

Účel odběru: zdroj vody rodinného domu

Doba, na kterou je nakládání s vodami žádáno: na dobu životnosti vodního díla – vrtané studny

Počet měsíců, kdy se bude odebírat: 12 měsíců

Orientační určení polohy odběru podzemních vod dle souřadnicového systému S-JTSK:

X: 1 152 989, Y: 673 850 (vrtaná studna)

Jelikož bude stavba umístována v území obce, pro které nebyl vydán územní plán, proto podle § 94m odst. 1 stavebního zákona Městský úřad Telč, oddělení životního prostředí,

současně nařizuje

k projednání žádosti o společné územní a stavební řízení na stavbu studny a vodovodu,

veřejné ústní jednání

spojené s ohledáním na místě – pozemků parc. č. 2115/2 v obci a k.ú. Olšany u Telče – a to na den

9. dubna 2024 (úterý) v 09:00 hodin

se schůzkou pozvaných (tj. stavebníků/zmocněnce, účastníků řízení a veřejnosti) na plánovaném místě stavby (výše uvedených pozemcích).

Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 15 dnů předem. Po tuto dobu musí vodoprávní úřad umožnit každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí (viz níže).

Závazná stanoviska dotčených orgánů podle § 4 odst. 4 stavebního zákona včetně námitek účastníků řízení dle § 94m odst. 1 stavebního zákona a současně § 115 odst. 8 vodního zákona musí být uplatněny ve lhůtě

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti pak musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Účastníci řízení mohou nahlédnout do příslušných podkladů, které jsou předmětem řízení, u odboru životního prostředí Městského úřadu Telč, v úřední dny PO a ST vždy od 08:00 do 17:00 h. V jiné pracovní dny pouze po předchozí telefonické domluvě.

Současně vodoprávní úřad v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu dává účastníkům řízení před vydáním rozhodnutí ve věci možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí (seznámení se s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí ve věci).

Poučení:

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e), může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Účastník řízení může podle § 14 odst. 2 správního řádu namítat podjatost úřední osoby, jakmile se o ní dozví. K námitce se nepřihlédne, pokud účastník řízení o důvodu vyloučení prokazatelně věděl, ale bez zbytečného odkladu námitku neuplatnil.

Podle ustanovení § 33 správního řádu, má účastník řízení právo zvolit si zmocněnce. Zmocnění k zastoupení se prokazuje písemnou plnou mocí. Plnou moc lze udělit i ústně do protokolu. V téže věci může mít účastník současně pouze jednoho zmocněnce.

Dle ustanovení § 36 odst. 4 správního řádu má účastník řízení při jednání se správním orgánem právo na konzultace s osobou, která mu podle občanského zákoníku může jako podpůrce napomáhat při rozhodování; je-li takových osob více, zvolí si účastník jednu z nich.

V souladu s ustanovením § 36 správního řádu, jsou účastníci oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí; správní orgán může usnesením prohlásit, dokdy mohou účastníci činit své návrhy.

Dle § 38 správního řádu, mají účastníci řízení a jejich zástupci právo nahlížet do spisu. Není-li účastník zastoupen, může spolu s účastníkem nahlížet do spisu i podpůrce. S právem nahlížet do spisu je spojeno právo činit si výpisy a právo na to, aby správní orgán pořídil kopie spisu nebo jeho části, a to za úplatu.

Stanislav Tobolka, DiS.
vedoucí oddělení životního prostředí

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Roman Michna, Olšany č.p. 41, 588 56 Telč

Obec Olšany, IDDS: 9d6ajay

sídlo: Olšany č.p. 2, 588 56 Telč

k vyvěšení:

– Úřední deska - Městský úřad Telč

– Úřední deska - Obecní úřad Olšany

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce a zveřejněn způsobem umožňující dálkový přístup po dobu 15 dnů.

Po sejmutí potvrzené oznámení zašlete zpět vodoprávnímu úřadu (poštou, e-mailem, dat. schránkou, osobně).

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup dne..... a sejmuto dne.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení